

# Redbloc Elemente GmbH in Plattling

## „Tag der offenen Tür“ in Plattling am 18./19. Oktober 2014

### Redbloc sorgt für Neuheit am Bau

#### Einmalig in Deutschland: Vollautomatisch vorgefertigte Ziegelwände

Plattling. Massive Ziegelwände für Wohn- und Gewerbebauten, die vollautomatisch vorgefertigt und in einem Stück auf die Baustelle geliefert werden – das gab es in Deutschland bisher nicht. Ein neues, niederbayerisches Unternehmen sorgt nun für die Revolution am Bau: Die Redbloc Elemente GmbH mit Sitz in Plattling, eine Tochterfirma der Penzkofer Bau GmbH, die zu den bekanntesten Baufirmen im Bayerischen Wald zählt, setzt auf eine deutschlandweit einmalige Technik. An diesem Wochenende wird das Werk offiziell eröffnet. Beim „Tag der offenen Tür“ können alle Interessierten am Samstag, 18. Oktober, und am Sonntag, 19. Oktober, erleben, wie die High-Tech-Fertigteile entstehen.



**Sie freuen sich über den offiziellen Start der Redbloc Elemente GmbH:** Redbloc-Betriebsleiter Christian Zitzelsberger (links) und Alexander Penzkofer, Geschäftsführer der Redbloc Elemente GmbH und der gesamten Penzkofer-Unternehmensgruppe.

Bei der Redbloc Elemente GmbH dauert es nur einen Tag, bis alle Innen- und Außenwände für ein Einfamilienhaus fertig sind, samt

Roboter und Maschinen fertigen daraus rund 150 000 Quadratmeter Wandfläche im Jahr. Alle Wände werden individuell für den

Zitzelsberger. Bei der Redbloc Elemente GmbH entstehen keine Wandteile, die auf der Baustelle aufwändig weiterverarbeitet werden müssen, sondern komplette Wände. Die Auslässe für Fenster und Türen werden vorgefertigt, Dachschrägen mit einer speziell entwickelten Seilsägentechnik schon im Werk auf Form gebracht. Stemm- und Schneidarbeiten auf der Baustelle sind Vergangenheit, genau wie sichtbare Schnittkanten in den Wänden.

Die Qualität eines Massivhauses und die Schnelligkeit von Fertigteil-Häusern zusammenbringen, diese Idee steckt hinter der Redbloc Elemente GmbH, die Penzkofer im Herbst 2013 gründete. Der 41-jährige Unternehmer aus Regen wollte seinen Kunden den Traum vom hochwertigen Eigenheim noch schneller und einfacher erfüllen und zugleich für die Mitarbeiter die harte, körperliche Arbeit auf dem Bau einfacher machen – auch um weitere Fachkräfte für die Unternehmensgruppe zu gewinnen. „Ich wollte die Qualität weiter steigern und zugleich

die Bauzeit deutlich verkürzen“, erklärt der gelernte Maurer- und Zimmermeister. Dieses Ziel will er mit der neuen Firma erreichen. Die Kunden können sich über mindestens fünf Wochen kürzere Bauzeiten freuen. Mit den Re-

Maschinen. Seit heuer im Juni werden hier Ziegelwände hergestellt, die ersten Häuser mit den High-Tech-Fertigwänden stehen schon.

Die Penzkofer-Unternehmensgruppe setzt seit Jahren auf ihre Fachkräfte und auf neue Ideen: 1997 wurde die Penzkofer Bau GmbH mit drei Mitarbeitern gegründet. Mittlerweile sind etwa 160 Mitarbeiter in der Unternehmensgruppe beschäftigt, zu denen neben der Penzkofer Bau GmbH die Penzkofer Haus und Grund GmbH sowie die Redbloc Elemente GmbH gehören. Im Jahr entstehen rund 150 Einfamilienhäuser. Dazu kommen Lagerhallen, Bürokomplexe, Produktionsgebäude, Gesundheitszentren und weitere Bauprojekte. Vom klassischen Bauunternehmer entwickelte sich die Firma längst zum Fullliner: Die Unternehmensgruppe kümmert sich um alles, was Bauherren brauchen – von der Grundstücksvermittlung bis zum endgereinigten Gebäude oder bis zum Anlegen des Gartens. Ein vollautomatisches Holz-Abbindzentrum gehört beispiels-



**Die fliegenden Wände:** Mit Hilfe eines Krans gelangen die fertigen Wände auf der Baustelle aus der Luft an ihren Platz.

allen Details von der Dachschräge über die Aussparung für die Fenster bis zum fertig eingebauten Rollokasten. Etwa 100 Paletten voll Ziegel werden auf dem Firmengelände in der Kurt-Kerschl-Straße 3 im Plattlinger Industriegebiet Tag für Tag verarbeitet.

jeweiligen Kunden produziert. „Und zwar vollautomatisch, ungemein exakt, mit konstant hoher Qualität, bei der sogar die Menge des Trockenklebers elektronisch überwacht wird“, erklären Geschäftsführer Alexander Penzkofer und Betriebsleiter Christian



**Der Wandtransport:** Ein Tieflader bringt die fertigen Redbloc-Wände vom Werk auf die Baustellen. Sogar die Aussparungen für Fenster und Türen oder die Dachschrägen wurden bereits vorgefertigt.

dbloc-Fertigwänden vermeidet man Kältebrücken, Energieverlust und spart bei den Heizkosten. Auch die Arbeiter sollen von der neuen Technik und den vorgefertigten Wänden profitieren. Die Maurer-Kolonnen sind beispielsweise unabhängig vom Wetter, man spart beim Innenverputz Material und Zeit. Die Wände müssen weder austrocknen noch ausgeheizt werden.

Ein Jahr Entwicklungsarbeit steckte Penzkofer in die Fertigungsstraße, im September 2013 war auf dem 30 000 Quadratmeter großen Firmengelände in Plattling Baubeginn für die Fertigungshalle und die Büros. Fünf Millionen Euro investierte er in Grundstück, Bau und

weise ebenso zum Unternehmen wie die eigene Bau-Spenglerei oder eine Baumaschinen-Werkstatt. 2015 soll die Zimmerei erweitert werden, an Montageteilen sollen dann auch komplette Dachteile vorgefertigt und zu den Baustellen transportiert werden. „Das Redbloc-Ziegelfertigteil vervollständigt unsere Fertigteilbauweise“, erklärt Penzkofer.

Nach und nach sollen in den kommenden Monaten alle Wände für die Bauprojekte der Unternehmensgruppe in Plattling gefertigt werden, auch andere Bauunternehmen können ihre Ziegelwände hier produzieren lassen. „Dem Ziegelfertigteilbau gehört die Zukunft“, davon ist der Geschäftsführer der Unternehmensgruppe überzeugt.

## „TAG DER OFFENEN TÜR“

### Vorführungen und Ausstellung am Wochenende

Plattling. An diesem Wochenende wird das Werk offiziell eröffnet. Jeweils von 10 bis 16 Uhr haben Interessierte am Samstag und Sonntag Gelegenheit, die Redbloc-Fertigungsanlage bei Vorführungen in Aktion zu erleben. Kinder können in der Hüpfburg toben oder bei einer

Kinderbauaktion mitmachen. Die Redbloc-Partner präsentieren in einer Ausstellung unter anderem Rollo-, Deckenrand- und Fertigminksysteme oder Krane. Auch über Beton-Fertigteile, Spezialtransporte oder die Neuheiten bei Ziegeln und Baustoffen erfahren die Besucher in

der Ausstellung einiges. Die Penzkofer Bau GmbH kann man natürlich ebenfalls kennenlernen. Videopräsentationen und einiges mehr gehören zum Programm. Für Speis und Trank ist gesorgt. Das Werk erreichen Sie über die Scheiblerstraße, gleich nach der Autobahnbrücke rechts.